



Gemeinde Üchtelhausen

Niederschrift über die Sitzung

<u>Gremium:</u>	Gemeinderat	
<u>Sitzungsort:</u>	Kirchbergschule Üchtelhausen	
<u>Datum:</u>	16.09.2008	
<u>Beginn:</u>	19:00 Uhr	
<u>Ende:</u>	22:30 Uhr	
<u>Zahl der Mitglieder:</u>	17, davon anwesend 15	
<u>Anwesend:</u>	Birgit Göbhardt Gerhard Kamusin Harald Häusinger Ingo Göllner Florian Grebner Michael Kneuer Norbert Ledermann Manfred Mai Rainer Müller Franz Neugebauer Elisabeth Niklaus Thomas Pfister Gerald Schmidt Steffen Sperber Karl-Heinz Trost	
<u>Entschuldigt:</u>	Bernd Höhn Ludwig Leibert	beruflich beruflich
<u>Schriftführer:</u>	Klaus Müller	

Die Vorsitzende erklärte die Sitzung für eröffnet. Sie stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekanntgemacht worden sind.

Öffentliche Sitzung

1. Besichtigung der Kirchbergschule

Der Gemeinderat führte zusammen mit Hausmeister Kurzawski eine Besichtigung der Kirchbergschule durch, die ab sofort für schulische Zwecke nicht mehr benötigt wird. Über deren weiteren Verwendung muss in späteren Sitzungen beraten werden.

2. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung vom 29.07.2008

Auf die Verlesung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung wurde verzichtet; eine Ablichtung lag jedem Gemeinderat vor. Es wurden keine Einwände erhoben.

Abstimmungsergebnis: 15:0

3. Solarpark in Üchtelhausen

Da die eingeladenen Firmenvertreter nicht kommen konnten, wird dieser Tagesordnungspunkt vertagt.

4. Ausschreibung der "Kümmerner-Stelle" für das Schweinfurter Oberland

1. Bürgermeisterin Birgit Göbhardt berichtete über den aktuellen Stand im Schweinfurter Oberland, auch bezüglich der möglichen Aufnahme von Dittelbrunn. Der Gemeinderat ist mit der Einstellung eines Kümmerners bei Kosten für das Schweinfurter Oberland von insgesamt max. 50.000 € pro Jahr einverstanden. Die Einstellung soll möglichst zum 01.01.2009 erfolgen und das Arbeitsverhältnis zunächst auf zwei Jahre befristet werden mit einer Option für weitere drei Jahre.

Abstimmungsergebnis: 15:0

5. Personal für die Ufra

Für die Standbesetzung Schweinfurter Oberland am Mittwoch, 01.10. und Donnerstag, 02.10.2008 stellen sich folgende Ratsmitglieder zeitweise zur Verfügung:
Gerhard Kamusin, Norbert Ledermann, Franz Neugebauer, Steffen Sperber

6. Hauptschulsanierung: Tag der offenen Tür

1. Bürgermeisterin Birgit Göbhardt informierte über die Absicht, anlässlich der Fertigstellung der Sanierung die Bevölkerung zu einem Tag der offenen Tür einzuladen. Außerdem soll eine offizielle Übergabe mit Behördenvertretern usw. stattfinden. Vorgesehen sind folgende Termine:
Freitag, 28.11.2008 offizielle Übergabe
Sonntag, 30.11.2008 Tag der offenen Tür
Letzteres muss noch mit dem SC Hesselbach wegen dessen Halleneinweihung abgeklärt werden.

7. Turnhallenbelegung

Da nach Eröffnung der Halle des SC Hesselbach die Hesselbacher und Ebertshäuser Vereine die Schulturnhalle nicht mehr benötigen und die Kirchbergschule möglichst nicht mehr beheizt werden soll, ist für die Turnhalle ein neuer Belegungsplan notwendig. Die Vereine sollen entsprechend angesprochen werden.

8. Satzung über Ehrenzeichen: Zustimmung

Dem Gemeinderat wurde am 01.07.2008 der Entwurf einer Satzung über die Ernennung von Ehrenbürgern, Verleihung von Ehrenzeichen sowie sonstige Ehrungen vorgelegt. Der Gemeinderat hat diesen Entwurf mit einigen Änderungen als Satzung besprochen. Um sicherzugehen, dass diese Änderungen auch korrekt eingearbeitet wurden, hat jeder Gemeinderat nochmals eine entsprechende Ausfertigung erhalten. Er ist damit einverstanden. Die Satzung kann nunmehr ausgefertigt und veröffentlicht werden.

9. Ordnen von Archiv und Registratur

1. Bürgermeisterin Birgit Göbhardt schilderte die Notwendigkeit einer Neuordnung von Archiv- und Registratur. Sie wurde beauftragt, Verbindung mit einem Fachmann aufzunehmen.

10. Bauanträge, Liegenschaften, Verpachtungen, Grundstücksangelegenheiten

10.1. Zell, Hohe Leite 3 - Voranfrage zur Errichtung eines Carports

Auf dem Grundstück Hohe Leite 3 ist die Umnutzung der bestehenden Garage zu Wohnräumen vorgesehen. Gleichzeitig soll bis zur vorderen Grundstücksgrenze ein Doppelcarport errichtet werden. Sowohl der Bebauungsplan „Obere Leite“ als auch die Stellplatzsatzung der Gemeinde sehen einen Stauraum vor Garagen mit mindestens 5 Metern vor.

Der Bauausschuss soll eine Ortseinsicht vornehmen.

10.2. Hesselbach, Hauptstr. 17 - Wohnhausanbau und Dachgeschossaufstockung

Am bestehenden Wohnhaus Hauptstr. 17 soll ein Erker angebaut werden sowie das Dachgeschoss aufgestockt werden. Das Vorhaben liegt im unbeplanten Ortsbereich. Die Festsetzungen der Stellplatzsatzung sind nicht heranzuziehen, da keine neue Wohneinheit geschaffen wird. Die Nachbarn haben dem Vorhaben zugestimmt.

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Die Unterlagen sind ans Landratsamt zur Genehmigung weiterzuleiten.

Abstimmungsergebnis: 14:0

Stimmenthaltung Gemeinderat Sperber wegen Verwandtschaft.

10.3. Üchtelhausen, Kreuzstr. 2 - Neubau einer Transporter-Garage und Überdachung des bestehenden Hofes

Auf dem Grundstück Kreuzstraße 2 sind der Neubau einer Transporter-Garage und die Überdachung des bestehenden Hofes vorgesehen. Das Vorhaben liegt im Bereich eines Bebauungsplans und weicht in folgenden Punkten vom Bebauungsplan ab:

- Dachform (Satteldach statt Flach- oder Pultdach)
- Dachneigung (22° statt 10°)

Die Nachbarn haben mit einer Ausnahme dem Vorhaben zugestimmt. Von einer Beiholung der Nachbarunterschrift von Amtswegen kann abgesehen werden. Die Abweichungen vom Bebauungsplan sind vertretbar.

Dem Vorhaben werden das gemeindliche Einvernehmen sowie die zur Genehmigung notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans erteilt. Die Unterlagen sind ans Landratsamt zur Genehmigung weiterzuleiten.

Abstimmungsergebnis: 14:1

Gemeinderatssitzung 11/2008 vom 16.09.2008

11. Verschiedenes**11.1. Zell, Am Weigert: Straßenverschmutzung**

Hierzu wurde ein Schreiben des Herrn Neumeister vom 14.08.2008 bekanntgegeben. Hiernach läuft von einem Grundstück (Pferdekoppel) bei starkem Regen ein Wasser- und Erdgemisch über die Straße.
Der Bauausschuss wird mit einer Ortseinsicht beauftragt.

11.2. Kultur- und Naturführer Schweinfurter Oberland

1. Bürgermeisterin Birgit Göbhardt teilte mit, dass hierfür zu Bildern noch der Text gesucht wird.

11.3. Betriebsausflug Gemeinderat

Der Betriebsausflug, wahrscheinlich nach Bamberg, soll voraussichtlich im Frühjahr 2009 stattfinden.

11.4. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Nächster Termin 11.10.2008, 9.00 Uhr.

11.5. Feuerwehr-Ehrungen

Ca. Januar/Februar 2009 sollen langjährige Feuerwehr-Mitglieder geehrt werden.

11.6. Wegeunterhalt

Der Weg entlang des Waldes im Bereich Obere und Untere Heide ist total überwachsen und müsste freigeschnitten werden.
Zuständig ist die Jagdgenossenschaft.

11.7. Gemeinderatslisten

Alle Gemeinderatsmitglieder erhalten folgende Listen:
Gemeinderäte mit Adressen, Telefonnummer usw.
Ausschussbesetzungen
Verbandsräte

11.8. Madenhausen: Kanal - Geruchsbelästigung

Seit dem Anschluss von Hesselbach führt der Hauptkanal in der Gustav-Adolf-Straße zu erheblichen Geruchsbelästigungen.
Die Angelegenheit soll überprüft werden.

11.9. Üchtelhausen: Zeller Weg/Staatsstraße

An der Einmündung wurde ein Sperrpfosten umgefahren.

11.10. Schülertransport

1. Bürgermeisterin Birgit Göbhardt informierte über Probleme beim Transport der Üchtelhäuser Schüler. Entgegen der ursprünglichen Abmachung-Schulbeginn in Dittelbrunn um 8.00 Uhr, Ende 13.00 Uhr soll nun um 7.45 Uhr Unterrichtsbeginn sein.

Das beauftragte Busunternehmen Kessler kann bei einem Beginn um 7.45 Uhr die Frühfahrt nicht übernehmen.

Die Verwaltung hat deshalb Verbindung mit einem anderen Unternehmen aufgenommen, allerdings noch keine Zusage erhalten.

Auch für den Nachmittagsunterricht in Dittelbrunn ist die Beförderung noch nicht geklärt, da bis jetzt der Stundenplan fehlt.